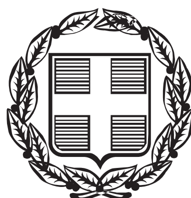


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 66**

24 Απριλίου 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 17509 (14239) (1)

Ανάκληση της υπ’ αριθ. 38871/4656/31-08-2012 (ΦΕΚ 285/ τ.ΑΠΠ/19-09-2012) απόφασής μας περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για το έργο «Κατασκευή ΧΥΤΑ 1ης Διαχειριστικής Ενότητας Χίου» στην περιοχή Βιγλί - Πυργιά, Δημοτικής Ενότητας Καρδαμύλων Δήμου Χίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (Φ.Ε.Κ. 17/τ.Α΄/06-02-2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (και ιδιαίτερα το άρθρο 12), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 6, του άρθρου 280 και τις διατάξεις της παρ. ΙΙΙ του άρθρου 186 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010), σύμφωνα με την οποία οι αρμοδιότητες των Περιφερειών του άρθ. 3 θα ασκούνται από τις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις κατά περίπτωση.

3. Το υπ’ αριθμ. 143/2010 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 236α/27.12.2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

4. Το άρθρο 56 του Ν.4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α΄) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».

5. Την υπ’ αριθ. 38871/4656/31-08-2012 απόφασή μας περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για το έργο «Κατασκευή ΧΥΤΑ 1ης Διαχειριστικής Ενότητας Χίου» στην περιοχή Βιγλί - Πυργιά, Δημοτικής Ενότητας Καρδαμύλων Δήμου Χίου.

6. Το γεγονός ότι η διαδικασία καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος δεν ολοκληρώθηκε με βάση την υπ’ αριθ. 6/21-01-2014 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Βορείου Αιγαίου για παραίτηση από τη δικάσιμο της 26-02-2014.

7. Την υπ’ αριθ. πρωτ. οικ. 660/12-02-2015 απόφαση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου σχετικά με την ανάκληση της Απόφασης Ένταξης της Πράξης «ΧΥΤΑ 1ης Διαχειριστικής Ενότητας Νομού Χίου» με κωδικό MIS 372815 (ΑΔΑ: Ω19Σ7ΛΩ-ΦΡ7).

8. Το υπ’ αριθ. πρωτ. 1087/2014/26-02-2015 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Χίου με το οποίο μας γνωστοποιείται η ανάκληση της απόφασης ένταξης του παραπάνω έργου, του οποίου υποέργο αποτελεί και η απαλλοτρίωση του θέματος, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την απαλλοτρίωση ακινήτων που κηρύχθηκε με την υπ’ αριθμ. 38871/4656/31-08-2012 απόφασή μας για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή ΧΥΤΑ 1ης Διαχειριστικής Ενότητας Χίου» στην περιοχή Βιγλί - Πυργιά, Δημοτικής Ενότητας Καρδαμύλων Δήμου Χίου.

Η προς απαλλοτρίωση έκταση, συνολικής επιφανείας 55.221,00 τ.μ., εικονίζεται α) στο από τον Απρίλιο του 2005 κτηματολογικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που συνέταξε η Α. Δεληγιώργη, Τοπογράφος Μηχανικός και θεώρησε ο Ν. Στράντζαλης, Πολιτικός Μηχανικός και β) στον κτηματολογικό πίνακα που συνέταξε ο Θ. Σταθόπουλος, Τοπογράφος Μηχανικός και θεώρησε η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Χίου, Αργυρώ Τσικολή, Πολιτικός Μηχανικός, στις 06-10-2011.

Η ανάκληση της απαλλοτρίωσης του θέματος πραγματοποιείται κατόπιν της ανάκλησης της Απόφασης Ένταξης της Πράξης «ΧΥΤΑ 1ης Διαχειριστικής Ενότητας Νομού Χίου» με κωδικό MIS 372815 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Κρήτη και Νήσοι Αιγαίου», της οποίας αποτελεί υποέργο.

Η παρούσα είναι αναρτητέα στο διαδίκτυο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 12 Μαρτίου 2015

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

Αριθμ. 845/47839 (2)

Κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν. 3937/2011, εντός των ορίων του οικισμού Τερψιθέας της Δ.Ε. Λάρισας του Δήμου Λαρισαίων, της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17-7-1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (228 Α΄) όπως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (87 Α΄) και ειδικότερα το άρθρο 280 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 138/2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας (231 Α΄).

4. Την Πράξη 4 της 06-02-2015 του Υπουργικού Συμβουλίου «Αποδοχή παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας» (ΦΕΚ 24 Α΄).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 56 του ν. 4257/2014 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» (ΦΕΚ 93 Α΄).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 42 παρ. 5, εδάφιο β του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (33Α΄).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Π.Δ./24-4-1985 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κ.λπ.» (181 Δ΄).

8. Την με αρ. 1828/2008 απόφαση του ΣτΕ.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 35 του Ν. 3937/2011 (60 Α΄) «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» όπως ισχύει σήμερα.

10. Την αριθμ. 39608/14-09-2011 (2200 Β΄) απόφαση του Αν. Υπουργού ΠΕ.Κ.Α. «Έγκριση τεχνικών προδιαγραφών σύνταξης διαγραμμάτων ή άλλων μελετών που απαιτούνται και καθορισμός περιεχομένου και στοιχείων που περιλαμβάνονται και αποτυπώνονται, για την εφαρμογή της παραγράφου 1 του άρθρου 35 του Ν. 3937/2011 (Α΄ 60)».

11. Την από 21-06-2012 Εγκύκλιο 12 της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ με θέμα «Οδηγίες και διευκρινίσεις για την κύρωση δικτύου κοινοχρήστων χώρων».

12. Την με αρ. πρωτ. 5504/11-11-1985 απόφαση Νομάρχη Λάρισας (341 Δ΄) «Καθορισμός ορίων οικισμού Τερψιθέα Ν. Λάρισας με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού».

13. Την υπ’ αριθμ. 19.141/05-06-1998 συμβολαιογραφική πράξη παραχώρησης σε κοινή χρήση, του συμβολαιογράφου Λάρισας Παντελή Παπαγεωργίου.

14. Την υπ’αριθμ. 36.121/02-12-2014 συμβολαιογραφική πράξη παραχώρησης σε κοινή χρήση, της συμβολαιογράφου Λάρισας Ελένης - Ευγενίας Ρομόσιου - Κλειτσάκη που μεταγράφηκε στον τόμο 792 και αριθμό 408 την 05-12-2014 στο υποθηκοφυλακείο Λάρισας. Η υπ’ αριθμ. 36.121/02-12-2014 συμβολαιογραφική πράξη, αποτελεί συνέχεια της υπ’ αριθμ. 19.141/05-06-1998 συμβολαιογραφικής πράξης.

15. Την υπ’αριθμ. 278/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαρισαίων με την οποία εγκρίνει την έναρξη της διαδικασίας κύρωσης του δικτύου κοινοχρήστων χώρων τμήματος του οικισμού Τερψιθέα.

16. Τα φύλλα της εφημερίδας, στα οποία δημοσιεύθηκε η ανακοίνωση για την κύρωση του δικτύου κοινοχρήστων χώρων του θέματος: α) εφημερίδα «Ελευθερία» στις 10-05-2014 και 11-05-2014 και β) εφημερίδα «www.kosmoslarissa.gr» στις 14-05-2014.

17. Το υπ’ αριθμ. Πρωτ. 4816/04-06-2014 έγγραφο του Δήμου Λαρισαίων, (αριθ. πρωτ. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Θεσσαλίας 1999/106673/05-06-2014) με τα δικαιολογητικά και τα σχέδια που το συνοδεύουν.

18. Το με αριθμ. πρωτ. 1999/106673/07-07-2014 έγγραφό μας.

19. Το υπ’ αριθμ. πρωτ. 11173/19-12-2014 έγγραφο του Δήμου Λαρισαίων, (αριθ. πρωτ. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Θεσσαλίας 4208/265833/19-12-2014) με τα συμπληρωματικά στοιχεία και εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Δήμου Λαρισαίων προς το Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Θεσσαλίας.

20. Το υπ’ αριθμ. πρωτ. 76526/06-08-2014 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Λαρισαίων.

21. Την από Νοέμβριο 2014 Τεχνική έκθεση του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Νικόλαου Β. Τζάρα.

22. Το με χρονολογία Νοέμβριο 2013 τοπογραφικό διάγραμμα, Α1 σε κλίμακα 1:500 του Πολιτικού Μηχανικού Νικόλαου Β. Τζάρα και τις υποβληθείσες φωτογραφίες.

23. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας διαπιστωτικής διοικητικής πράξης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

Και επειδή

1. Η αρμοδιότητα κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων σε οικισμό με πληθυσμό κάτω των 2000 κατοίκων οριοθετημένων κατά τις διατάξεις του Π.Δ. 24/4-3/5/1985 (ΦΕΚ 181 Δ) ανήκει στο Γ.Γ.Α.Δ. κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 35 του Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60 Α).

2. Το προς κύρωση παραχωρημένο εδαφικό τμήμα θεωρείται κατάλληλο δεδομένου ότι συνδέεται με το υφιστάμενο δίκτυο κοινοχρήστων χώρων του οικισμού, αποφασίζουμε:

1. Την κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν. 3937/2011, εντός των ορίων του οικισμού Τερψιθέας της Δ.Ε. Λάρισας του Δήμου Λαρισαίων, της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας, όπως αυτό αποτυπώνεται στο με

χρονολογία Νοέμβριος 2013 τοπογραφικό διάγραμμα, Α1 σε κλίμακα 1:500 του Πολιτικού Μηχανικού Νικόλαου Β. Τζάρα, το οποίο θεωρείται από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Θεσσαλίας, και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

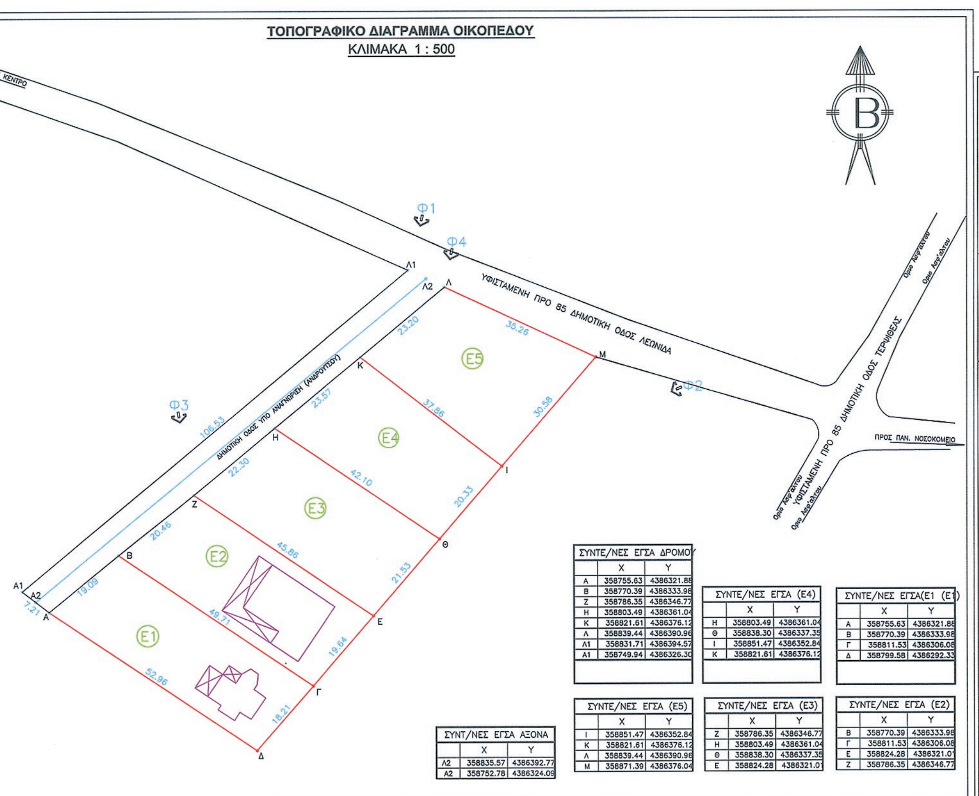
2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το συνοδεύον τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 19 Μαρτίου 2015

Ο ασκών Καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΗΛΙΑΣ ΤΣΕΛΙΓΚΑΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΟΡΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΕΡΨΙΘΕΑΣ
ΘΕΣΗ ΔΡΟΜΟΥ & ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%



ΣΥΝΤΕ/ΝΕΣ ΕΓΣΑ ΔΡΟΜΟΥ	X	Y
Α	358755.63	4386321.88
Β	358770.39	4386333.98
Ζ	358786.35	4386346.77
Η	358803.49	4386361.04
Κ	358821.61	4386376.12
Λ	358839.44	4386390.96
Λ1	358831.71	4386394.57
Α1	358749.94	4386326.30

ΣΥΝΤΕ/ΝΕΣ ΕΓΣΑ (Ε4)	X	Y
Η	358803.49	4386361.04
Θ	358838.30	4386337.35
Ι	358851.47	4386352.84
Κ	358821.61	4386376.12

ΣΥΝΤΕ/ΝΕΣ ΕΓΣΑ(Ε1 (Ε1)	X	Y
Α	358755.63	4386321.88
Β	358770.39	4386333.98
Γ	358811.53	4386306.08
Δ	358799.58	4386292.33

ΣΥΝΤ/ΝΕΣ ΕΓΣΑ ΑΞΟΝΑ	X	Y
Λ2	358835.57	4386392.77
Α2	358752.78	4386324.09

ΣΥΝΤΕ/ΝΕΣ ΕΓΣΑ (Ε5)	X	Y
Ι	358851.47	4386352.84
Κ	358821.61	4386376.12
Λ	358839.44	4386390.96
Μ	358871.39	4386376.04

ΣΥΝΤΕ/ΝΕΣ ΕΓΣΑ (Ε3)	X	Y
Ζ	358786.35	4386346.77
Η	358803.49	4386361.04
Θ	358838.30	4386337.35
Ε	358824.28	4386321.01

ΣΥΝΤΕ/ΝΕΣ ΕΓΣΑ (Ε2)	X	Y
Β	358770.39	4386333.98
Γ	358811.53	4386306.08
Ε	358824.28	4386321.01
Ζ	358786.35	4386346.77

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

Σύμφωνα με την αριθμ. 5504/85 (ΦΕΚ-341Δ/86) Απόφαση Νομάρχη Λάρισας ΚΑΙ το Π.Δ 289 /11 που αφορά οικισμούς κάτω των 2000 κατοίκων.

1. Αρτιότητα : Ε = 600,00μ2 Πρόσωπο : 15,00μ
   Κατά παρέκκλιση οποιοδήποτε εμβαδόν είχαν πριν την δημοσίευση του Π. Δ/τος το έτος 1985
2. Κάλυψη : 60%
3. Μέγιστη Δόμηση : 400,00μ2
4. Αποστάσεις : Από πλάγια Όρια Γηπέδου Δ = 2,50μ
   : ή εφαπτόμενο του όμορου οικοπέδου.
5. Υψος : 7,50 μ. + 2,00μ. στέγη

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ

Ο υπογεγραμμένος Γεώργιος Μάργαρης ιδιοκτήτης του Οικοπέδου με στοιχεία (Ε1) ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ότι τα όρια που υπέδειξα για αποτύπωση είναι υλοποιημένα στο έδαφος αλλά και τα ορθά

Ο Δηλών

ΒΕΒΑΙΩΣΗ - ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

Ο υπογεγραμμένος Νικόλαος Τζάρας Πολιτικός Μηχανικός ΒΕΒΑΙΩΝΩ ότι το αγροτεμάχιο με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α βρίσκεται εντός των ορίων οικισμού "Τερψιθέας" Δ.Ε. Λάρισας Δήμου Λάρισας και διέπεται από τις διατάξεις του Π.Δ που αφορά οικισμούς κάτω των 2000 χιλ. κατοίκων.

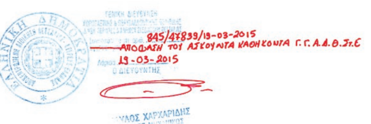
Η περιοχή δεν υπάγεται στις Διατάξεις του Ν. 1337/ 83 και η ιδιοκτησία δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα.
Επίσης βρίσκεται εντός Γενικού Πολ/κού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Λάρισας σύμφωνα με απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας

Λάρισα Νοέμβριος 2013
Ο Μηχανικός

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Β. ΤΖΑΡΑΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Δ.Π.Θ.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ: 123408
ΗΡ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 19 - ΤΗΛ. 6947 638146
ΛΑΡΙΣΑ - Α' ΔΟΥ - Α.Φ.Μ. 128979988

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

- : Αδιέξοδος δρόμος προς κύρωση, διαμορφωμένος μεταγενέστερα του έτους 1985 και πλάτους μεγαλύτερου των 4,00μ.
- : Κτίσματα
- : Όρια ιδιοκτησιών
- (Ε1) : Αρίθμηση οικοπέδων



εργοδότης	: Γεώργιος Μάργαρης
έργο	: Κύρωση τμήματος κοινοχρήστου χώρου στον οικισμό Τερψιθέας της Δ.Ε. Λαρισαίων του Δήμου Λαρισαίων, της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας, σύμφωνα με το αρθ. 35 του Ν. 3937/11 (60Α)
τοποθεσία	: Εντός οικισμού Τ.Κ. Τερψιθέας - Δ.Ε. Λαρισαίων - Δήμου Λαρισαίων
μελετητής	: Νικόλαος Τζάρας Πολιτικός Μηχανικός
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	**αριθμός σχεδίου :** Α1 — **κλίμακα :** 1: 500
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2013
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Β. ΤΖΑΡΑΣ, ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Δ.Π.Θ., ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ: 123408, ΗΡ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 19 - ΤΗΛ. 6947 638146, ΛΑΡΙΣΑ - Α' ΔΟΥ - Α.Φ.Μ. 128979988	278/15-4-2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων. ... ΝΑΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Αριθμ. 4602/2426 (3)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης της μελέτης «Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) του Δήμου Ιθάκης».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ,
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Το Π.Δ. 139/2010 (ΦΕΚ 232Α/27-12-2010) «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

3. Την 6932/699/1-2-2011 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 10 και του άρθρου 5 του Ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124 Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και των οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33 Α) «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

6. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας, ρυθμίσεις θεμάτων για την τοπική Αυτοδιοίκηση».

7. Την Πράξη 4 του Υπουργικού Συμβουλίου της 6-2-2015 καθώς και το άρθρο 56 του Ν. 4257/2014.

8. Το 977/27-2-2015 έγγραφο του Δήμου Ιθάκης με το οποίο αιτήθηκε η κίνηση της διαδικασίας του θέματος

9. Την 149/15-11-2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ιθάκης με την οποία εγκρίθηκαν οι οικονομικές προσφορές για την εκπόνηση του ΣΧΟΑΑΠ και επιλέχτηκε ο ανάδοχος

10. Την 17/13-2-2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ιθάκης με την οποία εγκρίθηκε η πίστωση του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2014 όπου συμπεριλαμβάνεται η χρηματοδότηση της μελέτης ΣΧΟΑΑΠ.

11. Την 143/8-8-2012 Πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Ιθάκης με την οποία αποφασίστηκε η εκπόνηση της μελέτης του θέματος και εγκρίθηκε το τεύχος τεχνικών προδιαγραφών.

12. Την Εγκ-38525/6-8-2014, όπου ερμηνεύει την εφαρμογή του Άρθρον 13α «Μεταβατικές και καταργούμενες διατάξεις» του Ν.4269/2014 (ΦΕΚ 142/Α/28-6-2014) «Χωροταξική και πολεοδομική μεταρρύθμιση - Βιώσιμη ανάπτυξη», όπου σύμφωνα με αυτή, εκκρεμείς διαδικασίες έγκρισης ΣΧΟΟΑΠ, θεωρούνται όσες κατά την ημερομηνία δημοσίευσης του νόμου (28-6-14), είχε τουλάχιστον ανακηρυχθεί ανάδοχος, όπως για την μελέτη του θέματος, αποφασίζουμε:

Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης της μελέτης «Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) του Δήμου Ιθάκης», που εκπονείται στα διοικητικά όρια του Δήμου Ιθάκης που απεικονίζονται με συνεχή κόκκινη γραμμή στον θεωρημένο αρμοδίως, συνημμένο χάρτη σε κλίμακα 1:200.000, ο οποίος αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της απόφασης αυτής.

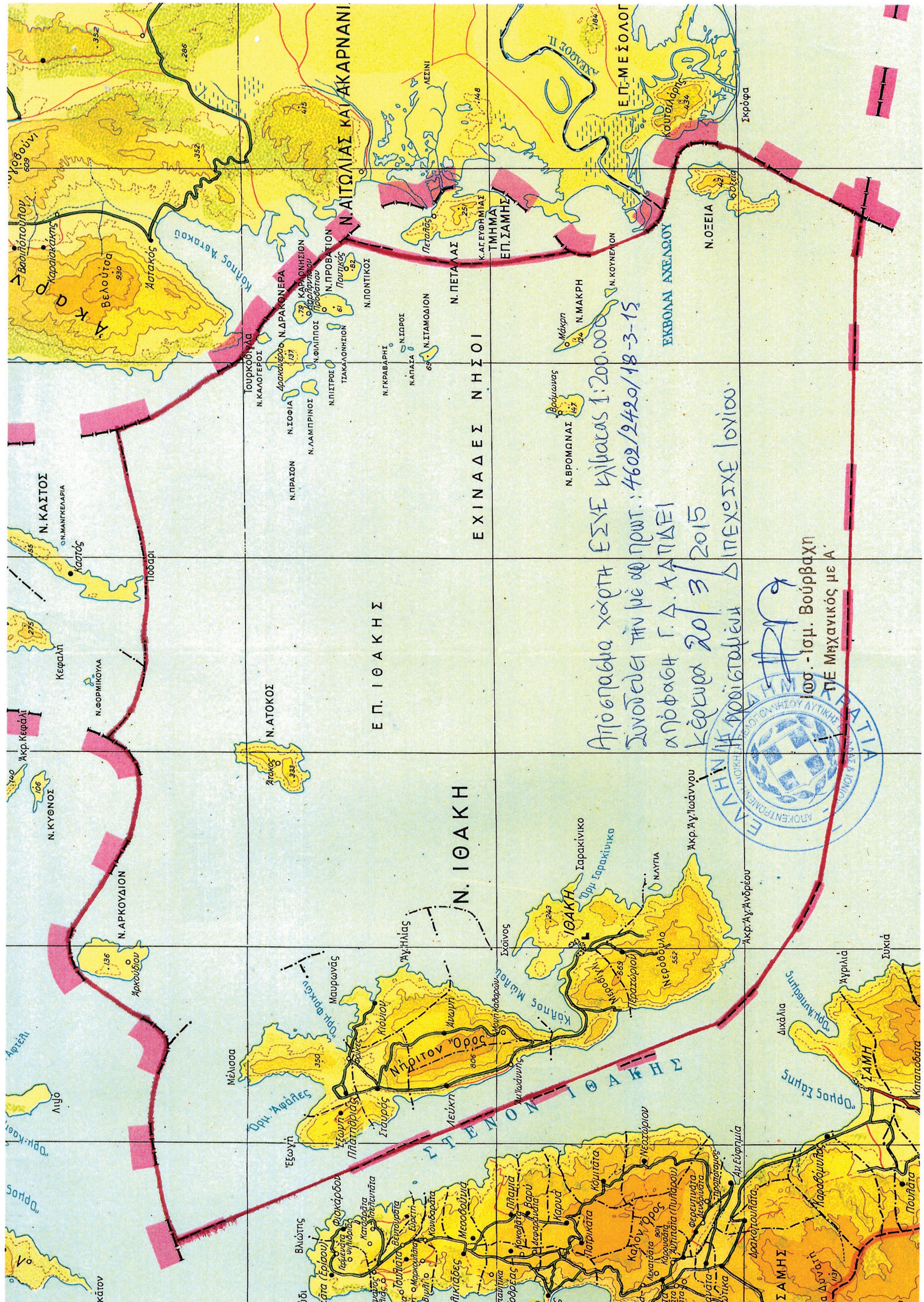
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο σύμφωνα με την παρ. 4 (19ζ) του άρθρου 2 του Ν. 3861/2010.

Η απόφαση αυτή με τον συνοδευτικό χάρτη να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 18 Μαρτίου 2015

Ο ασκών Χρέη Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 77%

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στην αριθ. Α.17039/2123/20-07-1954 απόφαση των Υπουργών Εθνικής Άμυνας και Οικονομικών που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 175/30-8-1954 (τ.Β΄) στη σελίδα 1228 στην Α΄ στήλη, στο σημείο της παρ. 1 διορθώνεται:

το εσφαλμένο:

«1. Κηρύσσομεν αναγκαστικώς απαλλοτριωτέαν, λόγω δημοσίας ωφελείας, έκτασιν 5120 στρεμ. περίπου ...»

στο ορθό:

«1. Κηρύσσομεν αναγκαστικώς απαλλοτριωτέαν, λόγω δημοσίας ωφελείας, έκτασιν 570 στρεμ. περίπου ...».

(Από το Υπουργείο Οικονομικών)



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004